

社会資本総合整備計画

平成29年9月15日

計画の名称	宮古島の住宅市街地の環境改善			重点配分対象の該当
計画の期間	平成27年度 ~ 平成30年度 (4年間)	交付対象	宮古島市	
計画の目標				

・竹原地区は、宮古島の中心市街地から東に位置し、広域幹線道路と旧平良市の都市軸が交差する交通の要所である。地区内及び周辺の都市計画道路はほぼ整備が済んでおり市街地が進んでいる。しかし、幹線道路以外の生活道路の整備は十分でないうえ老朽化した家屋が密集し住環境の改善が求められている。このため土地区画整理事業により公共施設の整備改善を行い、低未利用地の有効利用及びスプロール化を抑制し宅地の利用増進を図る。

- 目標1 老朽化住宅の機能更新の促進・・・老朽住宅の機能更新の促進、改善などにより居住環境の改善を図る。
- 目標2 住環境による世帯数の増・・・宅地のスプロール化を防止するとともに、良好な住環境を整備し世帯数の増加を図る。
- 目標3 世帯増加に伴う人口増・・・生活道路や公園・広場の整備を行い市街地環境改善に取り組んで人口増を図る。

計画の成果目標(定量的指標)	<ul style="list-style-type: none"> 地区内の居住人口を957人(H26)から1,500人(H30)に増加 地区内の世帯数を274世帯(H26)から410世帯(H30)に増加 老朽化住宅の更新25戸(H26)から25戸(H30)と同数 			
----------------	--	--	--	--

定量的指標の定義及び算定式	定量的指標の現況値及び目標値			備考								
	当初現況値 (H27当初)	中間目標値 (H29末)	最終目標値 (H30末)									
住民基本台帳による地区内居住人口。	957人	1,228人	1,500人	※中間目標値は想定値								
地区内の世帯数の増加。	274世帯	336世帯	410世帯									
老朽住宅の更新戸数	25戸	25戸	25戸									
全体事業費	合計 (A+B+C+D)	48百万円	A	48百万円	B	百万円	C	百万円	D	百万円	効果促進事業費の割合 C/(A+B+C+D)	0.0%

交付対象事業

A 基幹事業																	
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接 間接	事業者	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市町村名	事業実施期間(年度)					全体事業費 (百万円)	費用便益比	個別施設計画 策定状況	備考
									H27	H28	H29	H30	H31				
1-A-1	都再区画	一般	宮古島市	直接	宮古島市	竹原地区土地区画整理事業	都市再生区画整理 A=23.6ha	宮古島市						48			
合計													48				

B 関連社会資本整備事業(該当なし)																	
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接 間接	事業者	要素となる事業名	事業内容 (延長・面積等)	市町村名	事業実施期間(年度)					全体事業費 (百万円)	費用便益比	個別施設計画 策定状況	備考
									H26	H27	H28	H29	H30				
合計													0				

C 効果促進事業(該当なし)															
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接 間接	事業者	要素となる事業名	事業内容	市町村名 港湾・地区名	事業実施期間(年度)					全体事業費 (百万円)	備考
									H26	H27	H28	H29	H30		
合計															
番号	一体的に実施することにより期待される効果											備考			

D 社会資本整備円滑化地籍整備事業(該当なし)															
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接 間接	事業者	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (面積等)	市町村名	事業実施期間(年度)					全体事業費 (百万円)	備考
									H26	H27	H28	H29	H30		
合計															
番号	一体的に実施することにより期待される効果											備考			

その他関連事業															
事業種別	地域種別	交付対象	直接 間接	事業者	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (面積等)	市町村名	事業実施期間(年度)					全体事業費 (百万円)	備考	
								H27	H28	H29	H30	H31			
1-D-1	道路	沖縄	宮古島市	直接	宮古島市	竹原地区土地区画整理事業	竹原地区土地区画整理事業 A=23.6	宮古島市						525	
1-D-2	公園	沖縄	宮古島市	直接	宮古島市	竹原地区土地区画整理事業 (関連社会資本整備事業:公園)	公園施設 A=7,200㎡	宮古島市						280	

交付金の執行状況

(単位:百万円)

	H26	H27	H28	H29	H30
配分額 (a)	27.5	2.5	5.0		
計画別流用 増△減額 (b)	0	0	0		
交付額 (c=a+b)	27.5	2.5	5.0		
前年度からの繰越額 (d)	0	3.2	0		
支払済額 (e)	24.3	5.7	5.0		
翌年度繰越額 (f)	3.2	0	0		
うち未契約繰越額 (g)	0	0	0		
不用額 (h = c+d-e-f)	0	0	0		
未契約繰越+不用率 (h = (g+h)/(c+d))	11.0	0	0		
未契約繰越+不用率が10%を超えている 場合その理由	他事業である上下水道敷設において新設する上下水道管の切り回しに近隣のアパートや民間病院との調整に不測の日数を要したため				

- ※ 平成26年度以降の各年度の決算額を記載。
- ※ 平成28年度は、決算額が確定でき次第記載。

(参考図面) 市街地整備

計画の名称	1 宮古島の住宅市街地の環境改善		
計画の期間	平成27年度 ~ 平成30年度 (4年間)	交付対象	沖縄県宮古島市

