

令和6年度（第2回）宮古島市景観審議会

日時：令和6年10月22日（火）

場所：宮古島市役所2階 大ホール

1. 議題

議案1 （仮称）リーベルホテル宮古

議案2 （仮称）TGH 共同住宅建築設計

2. 審議結果及び意見等

議案1 （仮称）リーベルホテル宮古

【主な意見】

配置、規模、形態及び周辺環境に対する配慮が不足しており、景観形成基準における「高さ」の裁量的な基準である「ただし書き」の内容に適合していると認められない。

【結 果】

海岸からの眺望に対し、稜線から突出しない配置、規模及び形態の工夫について、再検討を求める。

議案2 （仮称）TGH 共同住宅建築設計

【主な意見】

緑化、意匠、形態及び周辺環境に対する配慮が不足しており、景観形成基準における「高さ」の裁量的な基準である「ただし書き」の内容に適合していると認められない。

【結 果】

緑化、意匠、形態及び周辺環境への配慮について、再検討を求める。