

## 平成27年第4回宮古島市農業委員会総会議事日程

- 1) 会議の日時 平成27年3月20日 金曜日 14時00分  
会議の場所 上野庁舎 1階大会議室
- 2) 出席状況 委員数 29名
- 3) 議決の事項
  - 日程第1 議事録署名員の指名について  
13番 下地 博和 14番 奥浜 健
  - 日程第2 議案第1号 農地法第3条第1項の規定に基づく許可申請について
  - 日程第3 議案第2号 農地法第3条第1項の規定に基づく許可を要する農地等の買受適格証明願について
  - 日程第4 議案第3号 農業経営基盤強化促進法に基づく農用地利用集積計画の承認について  
(賃貸借権の設定)
  - 日程第5 議案第4号 農業経営基盤強化促進法に基づく農用地利用集積計画の承認について  
(所有権移転)
  - 日程第6 議案第5号 農地法第5条第1項の規定による許可申請に対する意見について
  - 日程第7 議案第6号 非農地証明願いについて

## 平成27年第4回宮古島市農業委員会総会 会議録

1. 開催日時 平成27年3月20日 金曜日 14時05分から17時15分
2. 開催場所 上野庁舎 1階大会議室
3. 出席委員 (29人) 委員数 (30人)
4. 欠席委員 (1人)

議席	氏名	役職	出席	議席	氏名	役職	出席	議席	氏名	役職	議席
1	與那覇 盛徳		○	11	芳山 辰巳	職務代理	○	21	濱川 清重		○
2	長濱 国博		○	12	川満 里志		○	22	池間 藤夫		○
3	砂川 博一		○	13	下地 博和		○	23	上里 弘		○
4	喜屋武 隆		○	14	奥浜 健		○	24	佐久田 寛勇		○
5	田名 和彦		○	15	砂川 栄徳		○	25	川満 盛幸		○
6	仲里 敏夫		○	16	下地 泰斗		○	26	前泊 芳男		○
7	仲里 長造		○	17	玉元 正助		○	27	新里 光徳		○
8	大浦 敏光		○	18	友利 光徳		○	28	前泊 恵		×
9	上地 洋美		○	19	下地 博次		○	29	渡真利 等		○
10	瑞慶覧 健一		○	20	久志 盛一		○	30	野崎 達男	会長	○

### 5. 議事録署名委員

議長 野崎 達男

13番委員 下地 博和 14番委員 奥浜 健

### 6. 職務のために出席した者の氏名

局長 下地 明 次長 池田 良永 次長兼農政係長 上地 寿男  
 次長兼農地係長 本村 博信 主任主事 豊見山 徹 主任主事 友利 英彰

### 7. その他の出席者

開 会 14時05分  
 閉 会 17時15分

## 8. 会議の概要

平成27年3月20日

開会：14:00

議長 ただ今から、平成27年第4回宮古島市農業委員会総会を開催いたします。  
出席委員は29名で、定数に達しておりますので、宮古島市会議規則第11条により総会は成立しております。本日、1名欠席の旨通告がありましたので、ご報告いたします。

議長 それでは、日程第1議事録署名人及び会議書記の指名ですが、宮古島市農業委員会会議規則第14条に規定する議事録署名人を、議長から指名させていただくことにご異議ありませんか。

《異議なしの声あり》

議長 それでは、13番下地博和委員、14番奥浜健委員にお願いいたします。  
なお、本日の会議書記には事務局職員の池田良永氏を指名いたします。

議長 それでは、日程第2議案第1号「農地法第3条第1項の規定に基づく許可申請について」を議題としますが、会議の運営上、有償移転、使用・賃貸借権、交換移転、無償移転の順に説明と意見を求めたいと思いますが、よろしいですか。

《異議なしの声あり》

議長 それでは、議案第1号中、「農地法第3条第1項の規定に基づく許可申請（有償移転）について」を議題とします。  
事務局より議案の朗読と説明をお願いいたします。

事務局 今月の農地法第3条第1項の規定に基づく許可申請（有償移転）は6件でございます。  
まず、受付番号1番から6番までの説明をいたします。

【議案第1号、受付番号1番から6番朗読説明、内容省略、別紙議案書参照】

受付番号1番から6番までは、議案書10ページから15ページの調査書のとおり、農地法第3条第2項各号には該当しないため、許可要件のすべてを満たしております。

以上で議案の朗読ならびに説明を終わります。

議長 ただいまの説明に関連して、担当委員の方から、現地調査の結果ならびに補足説明をお願いいたします。

4番委員 受付番号1番について、現地調査の結果を報告いたします。

9番委員 受付番号2番について、現地調査の結果を報告いたします。

18番委員 受付番号3番について、現地調査の結果を報告いたします。

23番委員 受付番号4番から6番について、現地調査の結果を報告いたします。

議長 ありがとうございます。これより質疑に入ります。質疑のある方は、挙手をお願いいたします。

《異議なしの声あり》

議長 ご異議ないとのことですので、採決いたします。議案第1号中「農地法第3条第1項の規定に基づく許可申請（有償移転）」受付番号1番から6番までについて、原案のとおり決定してよろしいですか。

《異議なしの声あり》

議長 ご異議ないとのことですので、原案のとおり決定いたします。  
次に、議案第1号中、「農地法第3条第1項の規定に基づく許可申請（使用・賃貸借権の設定）について」を議題とします。  
事務局より議案の朗読と説明をお願いいたします。

事務局 今月の農地法第3条第1項の規定に基づく許可申請（使用・賃貸借権の設定）は、4件でございます。まず、受付番号7番から10番までの説明をいたします。  
【議案第1号、受付番号7番から10番朗読説明、内容省略、別紙議案書参照】  
受付番号7番から10番までは、議案書16ページから19ページの調査書のとおり、農地法第3条第2項各号には該当しないため、許可要件のすべてを満たしております。  
以上で議案の朗読ならびに説明を終わります。

議長 ただいまの説明に関連して、担当委員の方から、現地調査の結果ならびに補足説明をお願いいたします。

1番委員 受付番号7番について、現地調査の結果を報告いたします。

18番委員 受付番号8番について、現地調査の結果を報告いたします。

19番委員 受付番号9番について、現地調査の結果を報告いたします。

23番委員 受付番号10番について、現地調査の結果を報告いたします。

議長 ありがとうございます。これより質疑に入ります。質疑のある方は、挙手をお願いいたします。

《異議なしの声あり》

議長 ご異議ないとのことですので、採決いたします。議案第1号中「農地法第3条第1項の規定に基づく許可申請（使用・賃貸借権の設定）」受付番号7番から10番について、原案のとおり決定してよろしいですか。

《異議なしの声あり》

議長 ご異議ないとのことですので、原案のとおり決定いたします。  
次に、議案第1号中、「農地法第3条第1項の規定に基づく許可申請（交換移転）について」を議題とします。  
事務局より議案の朗読と説明をお願いいたします。

事務局 今月の農地法第3条第1項の規定に基づく許可申請（交換移転）は、4件でございます。  
まず、受付番号11番から14番までの説明をいたします。  
【議案第1号、受付番号11番から14番朗読説明、内容省略、別紙議案書参照】  
受付番号11番から14番までは、議案書20ページから23ページの調査書のとおり、農地法第3条第2項各号には該当しないため、許可要件のすべてを満たしております。  
以上で議案の朗読ならびに説明を終わります。

議長 ただいまの説明に関連して、担当委員の方から、現地調査の結果ならびに補足説明をお願いいたします。

17番委員 受付番号11番から14番について、現地調査の結果を報告いたします。

議長 ありがとうございます。これより質疑に入ります。質疑のある方は、挙手をお願いいたします。

《異議なしの声あり》

議長 ご異議ないとのことですので、採決いたします。議案第1号中「農地法第3条第1項の規定に基づく許可申請（交換移転）」受付番号10番から14番について、原案のとおり決定してよろしいですか。

《異議なしの声あり》

議長 ご異議ないとのことですので、原案のとおり決定いたします。

議長 次に、議案第1号中、「農地法第3条第1項の規定に基づく許可申請（無償移転）について」を議題とします。事務局より議案の朗読と説明をお願いいたします。

事務局 今月の農地法第1項の規定に基づく許可申請（無償移転）は、8件でございます。まず、受付番号15番から21番までの説明をいたします。  
【議案第1号、受付番号15番から21番朗読説明、内容省略、別紙議案書参照】  
受付番号15番から21番までは、議案書24ページから30ページの調査書のとおり、農地法第3条第2項各号には該当しないため、許可要件のすべてを満たしております。以上で議案の朗読ならびに説明を終わります。

議長 ありがとうございます。これより質疑に入ります。質疑のある方は、挙手をお願いいたします。

《異議なしの声あり》

議長 ご異議ないとのことですので、採決いたします。議案第1号中「農地法第3条第1項の規定に基づく許可申請（無償移転）」受付番号15番から21番までについて、原案のとおり決定してよろしいですか。

《異議なしの声あり》

議長 ご異議ないとのことですので、原案のとおり決定いたします。  
日程第2議案第1号は原案どおり決定いたしました。

議長 次に、日程第3議案第2号「農地法第3条第1項の規定に基づく許可を要する農地等の買受適格証明願いについて」を議題とします。1件の案件がございますので、担当委員より議案の説明と現地調査の結果をお願いします。

18番委員 受付番号1番について、現地調査の結果を報告いたします。

議長 ありがとうございます。これより質疑に入ります。質疑のある方は、挙手をお願いいたします。

《異議なしの声あり》

議長 ご異議ないとのことですので、採決いたします。  
議案第2号「農地法第3条第1項の規定に基づく許可を要する農地等の買受適格証明願い」受付番号1番を原案のとおり決定してよろしいですか。

《異議なしの声あり》

議長 ご異議ないとのことですので、日程第3議案第2号は原案のとおり決定いたしました。

議長 次に、日程第4議案第3号「農業経営基盤強化促進法に基づく農地利用集積計画（利用権の設定）の承認について」を議題とします。  
事務局より議案の朗読と説明をお願いいたします。

事務局 今月の農地利用集積計画（利用権の設定）は、6件でございます。  
まず、受付番号1番から6番までの説明をいたします。  
【議案第3号、受付番号1番から6番朗読説明、内容省略、別紙議案書参照】  
以上、計画書の内容は、農業経営基盤強化促進法だい18条第3項の各要件を満たしております。  
以上で議案の朗読ならびに説明を終わります。

議長 ただいまの説明に関連して、担当委員の方から、現地調査の結果ならびに補足説明をお願いいたします。

6番委員 受付番号1番について、現地調査の結果を報告いたします。

11番委員 受付番号2番、3番、4番について、現地調査の結果を報告いたします。

23番委員 受付番号5番6番について、現地調査の結果を報告いたします。

議長 ありがとうございます。これより質疑に入ります。質疑のある方は、挙手をお願いいたします。

《異議なしの声あり》

議長 ご異議ないとのことですので、採決いたします。議案第2号「農業経営基盤強化促進法に基づく農地利用集積計画（利用権の設定）の承認について」を原案のとおり決定してよろしいですか。

《異議なしの声あり》

議長 ご異議ないとのことですので、日程第3議案第2号は原案のとおり決定いたしました。

議長 次に、日程第5議案第4号「農業経営基盤強化促進法に基づく農地利用集積計画（所有権移転）の承認について」を議題とします。  
事務局より議案の朗読と説明をお願いいたします。

事務局 今月の農地利用集積計画（所有権移転）は7件でございます。  
まず、受付番号1番から7番までの朗読説明をいたします。  
【議案第4号、受付番号1番から7番朗読説明、内容省略、別紙議案書参照】

事務局 以上、計画書の内容は、農業経営基盤強化促進法だい18条第3項の各要件を満たしております。以上で議案の朗読ならびに説明を終わります。

議長 ただいまの説明に関連して、担当委員の方から、現地調査の結果ならびに補足説明をお願いいたします。

6番委員 受付番号1番2番について、現地調査の結果を報告いたします。

10番委員 受付番号3番について、現地調査の結果を報告いたします。

11番委員 受付番号4番について、現地調査の結果を報告いたします。

15番委員 受付番号5番について、現地調査の結果を報告いたします。

17番委員 受付番号6番について、現地調査の結果を報告いたします。

29番委員 受付番号7番について、現地調査の結果を報告いたします。

議長 ありがとうございます。これより質疑に入ります。質疑のある方は、挙手をお願いいたします。

《異議なしの声あり》

議長 ご異議ないとのことですので、採決いたします。議案第3号「農業経営基盤強化促進法に基づく農地利用集積計画（所有権移転）」の承認についてを原案のとおり決定してよろしいですか。

《異議なしの声あり》

議長 ご異議ないとのことですので、日程第4議案第3号は原案のとおり決定いたしました。

議長 休憩します。

休憩 15:12

再開 15:22

議長 再開します。

議長 次に、日程第6議案第5号農地法第5条第1項の規定による許可申請に対する意見についてを議題とします。  
事務局より議案の朗読と説明をお願いいたします。

事務局 今月の農地法第5条申請は、17件でございます。  
まず、受付番号1番から17番までの説明をいたします。  
【議案第5号、受付番号1番から17番朗読説明、内容省略、別紙議案書参照】  
以上、計画書の内容は、議案書の許可基準適合表のとおり農地法第5条第1項の要件を満たしております。以上で議案の朗読ならびに説明を終わります。

議長 ただいまの説明に関連して、現地調査担当委員の方から現地調査結果ならびに説明をお願いいたします。

12番委員 現地調査の状況の前に現地調査の結果を発表いたします。今総会に付託される4条、5条許可申請の現地調査を平成26年12月12日、午後13時30分から午後16時30分まで行いました。調査委員は私9番上地、8番大浦敏光委員、野崎会長、事務局より下地局長、池田次長、友利主任6人で行いました。始めに、13時30分か40分まで事務局にて調査内容の説明を受け、4条申請1件、5条申請9件、非農地証明1件の調査を13時40分から16時まで行い、16時から16時30分まで事務局にて調査内容について整理を行いました。調査の結果、特に違反は見受けられませんでした。  
それでは、受付番号1番について、現地調査の結果を報告いたします。

議長 ありがとうございます。これより質疑に入ります。質疑のある方は、挙手でお願いいたします。

《異議なしの声あり》

議長 ご異議ないとのことですので、採決いたします。受付番号1番を原案のとおり決定してよろしいですか。

《異議なしの声あり》

議長 ご異議ないとのことですので、原案のとおり決定いたします。  
次に受付番号2番の現地調査の結果ならびに説明をお願いいたします。

12番委員 受付番号2番について、現地調査の結果を報告いたします。

議長 ありがとうございます。これより質疑に入ります。質疑のある方は、挙手でお願いいたします。

《異議なしの声あり》

議長 ご異議ないとのことですので、採決いたします。受付番号2番を原案のとおり決定してよろしいですか。

《異議なしの声あり》

議長 ご異議ないとのことですので、原案のとおり決定いたします。  
次に受付番号3番の現地調査の結果ならびに説明をお願いいたします・

12番委員 受付番号3番について、現地調査の結果を報告いたします。

議長 ありがとうございます。これより質疑に入ります。質疑のある方は、挙手でお願いいたします。

《異議なしの声あり》

議長 ご異議ないとのことですので、採決いたします。受付番号3番を原案のとおり決定してよろしいですか。

《異議なしの声あり》

議長 ご異議ないとのことですので、原案のとおり決定いたします。  
次に受付番号4番と受付番号5番は関連しておりますので、一括して現地調査の結果ならびに説明をお願いいたします。

12番委員 受付番号4番5番について、現地調査の結果を報告いたします。

議長 ありがとうございます。これより質疑に入ります。質疑のある方は、挙手でお願いいたします。

《異議なしの声あり》

議長 ご異議ないとのことですので、採決いたします。受付番号4番・受付番号5番を、原案のとおり決定してよろしいですか。

《異議なしの声あり》

議長 ご異議ないとのことですので、原案のとおり決定いたします。

議長 次に受付番号6番の現地調査の結果ならびに説明をお願いいたします。

12番委員 受付番号6番について、現地調査の結果を報告いたします。

議長 ありがとうございます。これより質疑に入ります。質疑のある方は、挙手をお願いいたします。

《異議なしの声あり》

議長 ご異議ないとのことですので、採決いたします。受付番号6番を原案のとおり決定してよろしいですか。

《異議なしの声あり》

議長 ご異議ないとのことですので、原案のとおり決定いたします。  
次に受付番号7番の現地調査の結果ならびに説明をお願いいたします。

12番委員 受付番号7番について、現地調査の結果を報告いたします。

議長 ありがとうございます。これより質疑に入ります。質疑のある方は、挙手をお願いいたします。

《異議なしの声あり》

議長 ご異議ないとのことですので、採決いたします。受付番号7番を原案のとおり決定してよろしいですか。

《異議なしの声あり》

議長 ご異議ないとのことですので、原案のとおり決定いたします。  
次に受付番号8番と受付番号9番は関連しておりますので、一括して現地調査の結果ならびに説明をお願いいたします。

12番委員 受付番号8番9番について、現地調査の結果を報告いたします。

議長 ありがとうございます。これより質疑に入ります。質疑のある方は、挙手をお願いいたします。

《異議なしの声あり》

議長 ご異議ないとのことですので、採決いたします。受付番号8番・受付番号9番を原案のとおり決定してよろしいですか。

《異議なしの声あり》

議長 ご異議ないとのことですので、原案のとおり決定いたします。  
次に受付番号10番と受付番号11番は関連しておりますので、一括して現地調査の結果ならびに説明をお願いいたします。

12番委員 受付番号10番11番について、現地調査の結果を報告いたします。

議長 ありがとうございます。これより質疑に入ります。質疑のある方は、挙手をお願いいたします。

《異議なしの声あり》

議長 ご異議ないとのことですので、採決いたします。受付番号10番・受付番号11番を原案のとおり決定してよろしいですか。

《異議なしの声あり》

議長 ご異議ないとのことですので、原案のとおり決定いたします。  
次に受付番号12番の現地調査の結果ならびに説明をお願いいたします。

13番委員 受付番号12番について、現地調査の結果を報告いたします。

議長 ありがとうございます。これより質疑に入ります。質疑のある方は、挙手をお願いいたします。

《異議なしの声あり》

議長 ご異議ないとのことですので、採決いたします。受付番号12番を原案のとおり決定してよろしいですか。

《異議なしの声あり》

議長 ご異議ないとのことですので、原案のとおり決定いたします。  
次に受付番号13番の現地調査の結果ならびに説明をお願いいたします。

13番委員 受付番号13番について、現地調査の結果を報告いたします。

議長 ありがとうございます。これより質疑に入ります。質疑のある方は、挙手をお願いいたします。

《異議なしの声あり》

議長 ご異議ないとのことですので、採決いたします。受付番号13番を原案のとおり決定してよろしいですか。

《異議なしの声あり》

議長 ご異議ないとのことですので、原案のとおり決定いたします。  
次に受付番号14番の現地調査の結果ならびに説明をお願いいたします。

13番委員 受付番号14番について、現地調査の結果を報告いたします。

議長 ありがとうございます。これより質疑に入ります。質疑のある方は、挙手をお願いいたします。

《異議なしの声あり》

議長 ご異議ないとのことですので、採決いたします。受付番号14番を原案のとおり決定してよろしいですか。

《異議なしの声あり》

議長 ご異議ないとのことですので、原案のとおり決定いたします。  
次に受付番号15番の現地調査の結果ならびに説明をお願いいたします。

13番委員 受付番号15番について、現地調査の結果を報告いたします。

議長 ありがとうございます。これより質疑に入ります。質疑のある方は、挙手をお願いいたします。

《異議なしの声あり》

議長 ご異議ないとのことですので、採決いたします。受付番号15番を原案のとおり決定してよろしいですか。

《異議なしの声あり》

議長 ご異議ないとのことですので、原案のとおり決定いたします。  
次に受付番号16番の現地調査の結果ならびに説明をお願いいたします。

13番委員 受付番号16番について、現地調査の結果を報告いたします。

議長 ありがとうございます。これより質疑に入ります。質疑のある方は、挙手でお願いいたします。

《異議なしの声あり》

議長 ご異議ないとのことですので、採決いたします。受付番号16番を原案のとおり決定してよろしいですか。

《異議なしの声あり》

議長 ご異議ないとのことですので、原案のとおり決定いたします。  
次に受付番号17番の現地調査の結果ならびに説明をお願いいたします。

13番委員 受付番号17番について、現地調査の結果を報告いたします。

議長 ありがとうございます。これより質疑に入ります。質疑のある方は、挙手でお願いいたします。

《異議なしの声あり》

議長 ご異議ないとのことですので、採決いたします。受付番号17番を原案のとおり決定してよろしいですか。

《異議なしの声あり》

議長 ご異議ないとのことですので、原案のとおり決定いたします。  
日程第6議案第5号は原案のとおり許可相当として県知事に意見を送付いたします。

議長 次に、日程第7議案第6号非農地証明についてを議題とします。  
事務局より議案の朗読と説明をお願いいたします。

事務局 今月の非農地証明願いは、3件でございます。  
まず、受付番号1番から3番の説明をいたします。  
【議案第6号、受付番号1番から3番朗読説明、内容省略、別紙議案書参照】  
以上で議案の朗読ならびに説明を終わります。

議長 ただいまの説明に関連して、現地調査担当委員の方から受付番号1番の現地調査結果ならびに説明をお願いいたします。

13番委員 受付番号1番について、現地調査の結果を報告いたします。

議長 ありがとうございます。これより質疑に入ります。質疑のある方は、挙手をお願いいたします。

《異議なしの声あり》

議長 ご異議ないとのことですので、採決いたします。受付番号1番を原案のとおり決定してよろしいですか。

《異議なしの声あり》

議長 ご異議ないとのことですので、原案のとおり決定いたします。  
次に受付番号2番の現地調査の結果ならびに説明をお願いいたします。

13番委員 受付番号2番について、現地調査の結果を報告いたします。

議長 ありがとうございます。これより質疑に入ります。質疑のある方は、挙手をお願いいたします。

《異議なしの声あり》

議長 ご異議ないとのことですので、採決いたします。受付番号2番を原案のとおり決定してよろしいですか。

《異議なしの声あり》

議長 ご異議ないとのことですので、原案のとおり決定いたします。  
次に受付番号3番の現地調査の結果ならびに説明をお願いいたします。

13番委員 受付番号3番について、現地調査の結果を報告いたします。

議長 ありがとうございます。これより質疑に入ります。質疑のある方は、挙手をお願いいたします。

《異議なしの声あり》

議長 ご異議ないとのことですので、採決いたします。受付番号3番を原案のとおり決定してよろしいですか。

《異議なしの声あり》

議長 ご異議ないとのことですので、日程第7議案第6号は原案のとおり決定いたしました。

議長 以上で、本日の議案・報告の審議は、すべて終了いたしました。  
この際、その他の件について、委員からご発言があれば挙手を持ってお願いいたします。

(委員会規則に基づく発言等)

宮古島市農業委員会会議規則第21条(委員の発言)

(発言なしの声あり)

議長 発言ないようですので、今総会に付議された事件の承認の結果が生じた条項、字句、数字その他の整理を会長に委任することにご異議ございませんでしょうか。

《異議なしの声あり》

議長 それでは、以上をもちまして、平成27年第4回宮古島市農業委員会総会を閉会いたします。  
ありがとうございました。

閉会 17:15

会 長	野崎 達男
13番委員	下地 博和
14番委員	奥浜 健