

「平成 30 年度宮古島市サテライトオフィス誘致活動サポート業務委託」仕様書

1. 業務名

「平成 30 年度宮古島市サテライトオフィス誘致活動サポート業務委託」
(以下、「本事業」という)

2. 業務内容

(1) 誘致促進事業

平成 29 年度「宮古島市サテライトオフィス誘致活動サポート事業」の業務実績を踏まえ課題等を整理し、引き続き宮古島市へのサテライトオフィス開設可能性の高い県外企業に対して、受託者が誘致促進に繋がる業務（企業訪問やセミナー及びイベント等）を実施。本市の物件（空き家等も含む）に関する情報等を提供するとともに各種 PR 等を、宮古島市への誘致に向けた活動を展開する。原則、宮古島市への進出に関心が高い県外企業に対し誘致活動を実施すること。

(2) 現地視察ツアー及びビジネスマッチング交流会

誘致促進事業等により本市への立地意向意欲が高い企業(5 社以上)を対象とした現地視察ツアーを 2 回以上実施すること。視察コースについては、過去の実績を踏まえ日程を考慮し、適切な施設や場所、市内企業への訪問等立地環境や投資環境がイメージし易いよう、効果を高める提案とすること。

また、将来取引先となりうる企業および視察ツアー参加企業の要望する市内企業とのマッチング交流会を実施。交流会については、適切な施設においてマッチングの効果を高める機会とすること。

(3) PR 業務及びフォローアップ業務

本市事業専用ホームページや SNS 等を作成及び利活用し本市の事業を県外企業に PR すること。それと並行し本市事業に関心が高い県外企業を対象にフォローアップを実施し、宮古島市の立地・通信環境、住居環境等に関する情報提供等を行うこと。

(4) 委員会の実施（2 回以上）

宮古島市への企業誘致効果を高める為、本事業における今年度の誘致促進事業等における方向性の決定及び事業進捗の報告、また企業誘致に伴う住居環境、移動手段等の課題解決に向け、本市進出済み ICT 関連企業、住宅関係者等様々な分野の有識者を招致し委員会を実施すること。

(5) サポート窓口の構築及び設置

本市へのサテライトオフィス開設可能性の高い県外企業に対しての問合せ等の対応、本市と来島企業等の調整窓口になるよう体制を構築し、宮古島市へ進出する企業への総合的なサポート窓口を設置すること。

(6) 報告業務

沖縄県及び宮古島市の現況や制度等の特色を踏まえ、誘致促進事業、現地視察ツアー及びビジネスマッチング交流会、PR 業務及びフォローアップ業務の資料内容を戦略的に検討・作成すること。

(7) その他業務

上記の業務と連携し実施する上で、より企業誘致の効果が高まる内容の業務を事業者の創意工夫により提案すること。

3. 実施スケジュール (イメージ)

本事業の実施スケジュールは概ね以下のとおりとなる。

| | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 1 | 2 | 3 |
|-------------------|---|---|---|----|----|----|---|---|---|
| 誘致促進事業 | | → | | | | | | | |
| 誘致効果が高まる業務 (企業提案) | | → | | | | | | | |
| 現地視察ツアー・マッチング交流会 | | | | → | | | | | |
| PR 業務及びフォローアップ業務 | | → | | | | | | | |
| 専門委員会 | | ★ | | | | ★ | | | |
| 報告書提出 | | | | → | | | | | |

4. 業務体制

- (1) 本事業においては、沖縄県及び宮古島市の現況や制度等の特色を理解し、業務を遂行する能力を有した者を責任者として配置すること。
- (2) 開設意向の特に高い県外企業に対して誘致促進事業(企業訪問、セミナー及びイベント等)や情報提供等コンタクトを行える体制を整えること。
- (3) 契約期間中は本事業の進行状況を随時、宮古島市へ報告出来る体制を整え、また本市で会議等調整を行う場合は速やかに対応出来る体制であること。

5. 成果物

本事業終了後以下のものを成果物として印刷物 1 部、電子媒体 1 部提出すること。
なお成果物の著作権は、宮古島市に帰属するものとする。

- (1) 業務報告書
- (2) 誘致促進事業を行った企業の調査結果

6. 努力目標

本事業において努力目標件数を以下のとおり定める。受託者は下記の努力目標を念頭におき、事業を遂行するものとする。

- 宮古島市への誘致目標件数
⇒誘致企業 4 社以上且つ新規就業者 4 名以上

7. 協議について

この仕様書に記載されていない事項が発生した場合、あるいはこの仕様書の記載事項に疑義が生じた場合は本市と協議すること。